

**Ogłoszenie o zapytaniu ofertowym
na realizację zamówienia**

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi/konserwatorskimi wykonywanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Remont konserwatorski wnętrza i otoczenia kościołów pw. Św. Zofii i p.w. Wszystkich Świętych w Bobowej wraz z konserwacją wyposażenia” realizowanego w ramach Projektu pn. „Wyeksponowanie dziedzictwa i rozszerzenie funkcji zabytkowych obiektów sakralnych w Bobowej poprzez wykonanie prac remontowych, budowlanych i konserwatorskich”

1. Nazwa i adres Zamawiającego;

Parafia Wszystkich Świętych w Bobowej
ul. Kolegiacka 1,
38-350 Bobowa

2. Określenie trybu zamówienia;

Zamówienie udzielane przy zastosowaniu zasady konkurencyjności przewidzianej dla udzielenia zamówień na realizacji zadań w ramach Projektów współfinansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, 2014-2020, przez podmioty które nie są zobowiązane do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, dla zamówień których szacunkowa wartość zamówienia przekracza równowartość 50.000 zł netto.

3. Adres strony internetowej, na której zamieszcza się ogłoszenie

www.parafia.bobowa.pl,
[Portal Baza Konkurencyjności https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl](https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl)

4. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych.

Przedmiotem zamówienia jest profesjonalne świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi/konserwatorskimi, zgodnie z wymaganiami polskiego Prawa Budowlanego, dla zadania inwestycyjnego pn.: „Remont konserwatorski wnętrza i otoczenia kościołów pw. Św. Zofii i p.w. Wszystkich Świętych w Bobowej wraz z konserwacją wyposażenia” realizowanymi w ramach Projektu pn. „Wyeksponowanie dziedzictwa i rozszerzenie funkcji zabytkowych obiektów sakralnych w Bobowej poprzez wykonanie prac remontowych, budowlanych i konserwatorskich”.

Zakres robót, nad którymi będzie pełniony Nadzór Inwestorski

Przedmiotem zadania inwestycyjnego, nad którego realizacją sprawowany będzie nadzór inwestorski przez Wykonawcę, są roboty budowlane w tym roboty renowacyjno konserwatorskie, obejmujące realizację zamówienia pn. „Remont konserwatorski wnętrza i otoczenia kościołów pw. Św. Zofii i p.w.

Wszystkich Świętych w Bobowej wraz z konserwacją wyposażenia”, w skład którego wchodzi następujące zadania:

Zadanie nr 1 - Remont konserwatorski wnętrza i otoczenia kościoła pw. św. Zofii w Bobowej, wraz z instalacją fotowoltaiczną, Konserwacja wyposażenia ruchomego kościoła parafialnego p.w. św. Zofii w Bobowej, w skład którego wchodzi następujące elementy

- 1) Remont konserwatorski wnętrza kościoła, na który składają się następujące prace:
 - a) remont posadzki obejmujący (m.in. oczyszczanie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec ok. 192 m², zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia, odsalanie kamienia, klejenie i przytwierdzanie rozluźnionych elementów, uzupełnienie ubytków, wzmocnienie kamienia, reperacja posadzki i oczyszczenie spoin, wypełnienie starych spoin i scalanie kolorystyczne kitów).
 - b) konserwacja drewna - stolarka okienna wg. programu konserwatorskiego ok. 12,4 m².
- 2) Wykonanie alejki z płyt kamiennych wokół kościoła - ok. 67 m². - Wykonanie alejek z płyt piaskowca łączących wejście na teren cmentarza z trzema wejściami do kościoła i dzwonnicy oraz alejki biegnącej wokół kościoła w odpowiedniej odległości zapewniającej prawidłową ekspozycję elewacji.
- 3) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,5 kWp. obejmująca montaż 6 ogniw fotowoltaicznych umieszczonych na dachu Ośrodka Zdrowia z przyłączeniem do budynku kościoła pw. św. Zofii, na którą składają się następujące urządzenia:
 - falownik 2,4 kW 24 VDC – 1 szt.
 - panel monokrystaliczny 250W - 6 szt.
 - akumulatory 12v 230Ah - 6 szt.
 - kabel solarny - 50m
 - przewód nN - 80m
 - rozdzielnia nN

Zadanie nr 2 - Remont konserwatorski elewacji i wnętrza kościoła pw. Wszystkich Świętych w Bobowej wraz z remontem muru oraz instalacją fotowoltaiczną, w skład którego wchodzi 4 następujące elementy.

- 1) Remont konserwatorski elewacji kościoła na który składają się następujące prace renowacyjne konserwatorskie i budowlane:
 - a) izolacja przeciwwilgociowa (ok. 170 m²)
 - b) tynki zewnętrzne (ok. 275 m²)
 - c) kamienne detale arch. portale,
 - d) kamienny detal arch. obramowanie okien,
 - e) rekonstrukcja elementów kamiennych (gzyms cokołowy o pow. 31,10 m², nakrywy przepór o pow. 24,06 m²),
 - f) parapety okienne (o pow. 9,60 m²),
 - g) rekonstrukcja cokołu (o pow. 10,94m²)
 - h) elementy metaloplastyki (konserwacja krat o pow. 3,57 m² i okiennic o pow. 0,42 m²),
 - i) rekonstrukcja stolarki (konserwacja drzwi o pow. 16,49 m², konserwacja okien o pow. 16,27 m²),
 - j) konserwacja żaluzji (o pow. 27,03 m²),
 - k) stolarka drzwiowa (o pow. 2,80 m²)
 - l) konserwacja wątków ceglanych,

- m) konserwacja lastrikowego krzyża w elewacji zachodniej,
n) schody do kościoła,
- 2) Remont konserwatorski wnętrza kościoła na który składają się następujące prace:
- a) remont konserwatorski tynków wewnętrznych - prace polegające m.in na odbiciu tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo - wapiennej, odgrzybianie murów z cegły o pow. 205,7 m², naprawa pęknięć, naprawa powierzchni murów, tynk wew. szlachetny gładzony z wykonaniem podkładu i wierzchniej warstwy z zaprawy szlachetnej, wykonanie gładzi, wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie i wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotnie o pow. 982,08 m².
- b) remont konserwatorski tynków ścian kaplicy - prace polegające na oczyszczaniu powierzchni, odgrzybianie murów, wzmocnienie tynków, wykonanie gładzi, wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie i wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotnie o pow. 82,73 m².
- 3) Konserwacja muru otaczającego kościół o pow. 706,89 m².
- 4) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 6 kWp obejmującej montaż 24 ogniw fotowoltaicznych umieszczonych na dachu budynków plebanii, na którą składają się następujące urządzenia:
- falownik 3 kW 48 VDC – 2 szt.
 - panel monokrystaliczny 250W - 24 szt.
 - akumulatory 12v 230Ah - 24 szt.
 - kabel solarny - 100m
 - przewód nN - 60m
 - rozdzielnia nN

5. Miejsce Realizacji zamówienia

1. Kościół p.w. św. Zofii zlokalizowany na działkach nr 1135 i 1195/2 w Bobowej powiat Gorlicki,
2. Kościół p.w. Wszystkich Świętych zlokalizowany na działce nr 1231 w Bobowej powiat Gorlicki,

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Termin wykonania zamówienia;

Zamówienie należy wykonać w okresie realizacji robót budowlanych oraz w okresie rozliczenia robót najpóźniej w terminie do dnia 30 września 2019r., z tym zastrzeżeniem, że:

- 1) Prace w ramach Zadania nr 1 zostaną zrealizowane do dnia 31 grudnia 2017r.
- 2) Prace w ramach Zadania nr 2 będą zostały zrealizowane do dnia 31 sierpnia 2019r., przy czym prace w zakresie instalacji fotowoltaicznej w ramach tego zadania zostaną zakończone na tym zadaniu do dnia 31 grudnia 2018r.

Okres rozliczeniowy wynosi 30 dni (okres po odebraniu całości Robót do momentu ostatecznego rozliczenia umowy).

Rozpoczęcie świadczenia usług po podpisaniu umowy.

9. Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;

W postępowaniu, samodzielnie lub jako członkowie konsorcjum, nie mogą brać udziału Oferenci powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 5 % udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

11. Oferta złożona przez wykonawcę nie spełniającego powyższego warunku zostanie odrzucona, a wykonawca wykluczony z udziału w postępowaniu.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia o muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- 1) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że posiada odpowiednie ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN.

2. posiadania wiedzy i doświadczenia – przez co należy rozumieć;

- 1) W okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 2 zamówienia, z których każde dotyczyło nadzoru nad remontem (przebudową, rozbudową) elewacji kamiennej na obiekcie zabytkowym, przy czym co najmniej w 1 z nich powierzchnia remontowanej elewacji wynosiła minimum 500 m²
- 2) W okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 2 zamówienia, z których każde dotyczyło nadzoru nad remontem elewacji tynkowej wraz z konserwacją stolarki okiennej, przy czym co najmniej 1 z nich dotyczyło elewacji o powierzchni powyżej 500 m²
- 3) W okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 1 zamówienie, którego przedmiotem była konserwacja wystroju i wyposażenia obiektu wpisanego do rejestru zabytków obejmująca co najmniej: elementy kamienne wraz posadzką.

oraz

3. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Wykonawca dysponuje osobami/pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wskaże do uczestnictwa w wykonywaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia – wymagane dysponowanie co najmniej

- 1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego - Koordynator – co najmniej 4 lata doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji Inspektora/ Kierownika Budowy w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, uprawnienia do nadzorowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- 2) Inspektor nadzoru z branży elektrycznej – co najmniej 2 letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót elektrycznych, uprawnienia do nadzorowania robót w branży elektrycznej lub uprawnienia równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

12. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków określonych wyżej Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
 - 1) w celu potwierdzenia warunków braku powiązań Zamawiającego z oferentem oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do Ogłoszenia
 - 2) w celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 8.1.1):
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich);
 - b) kserokopię polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności OC na kwotę nie mniejszą niż wskazano w pkt 8.1.1)
 - 3) w celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 8.2.1) – 3) wykaz wykonanych we wskazanym okresie robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju oraz daty i miejsca wykonania, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Ogłoszenia oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie),
 - 4) w celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 8.3.1) i 2) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia w charakterze kluczowych specjalistów), sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności

13. Informację na temat wadium;

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

14. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie;

Cena 100%

Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena podana w ofercie musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania zawarte w Opisie Przedmiotu zamówienia i umowie oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Ceną Oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty (zał nr 1).

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w załączniku do niniejszego Ogłoszenia wzorze umowy.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium Najniższa Cena

Najniższa Cena – 100 % - maksymalnie 100 pkt

Zasady oceny kryterium „Cena” (C)

Porównywaną ceną będzie cena brutto. W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania .

$$PI(C) = (C_{min}/C_i) \times Max(C)$$

gdzie:

PI (C) – ilość punktów jakie otrzyma oferta 'i' za kryterium „Cena”;

C min – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_i – Cena oferty „i”;

Max (C) - maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena”

15. Miejsce i termin składania ofert;

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Parafii Wszystkich Świętych w Bobowej ul. Kolegiacka 1, 38-350 Bobowa w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 26 maja 2017r. roku, godz. 10.00** Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Wszystkich Świętych
w Bobowej**

**ul. Kolegiacka 1
38 – 350 Bobowa**

Oferta w postępowaniu na roboty renowacyjno konserwacyjne oraz roboty budowlane, pn. „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi/ konserwatorskimi” wykonywanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Remont konserwatorski wnętrza i otoczenia kościołów pw. Św. Zofii i p.w. Wszystkich Świętych w Bobowej wraz z konserwacją wyposażenia” realizowanego w ramach Projektu pn. „Wyeksponowanie dziedzictwa i rozszerzenie

funkcji zabytkowych obiektów sakralnych w Bobowej poprzez wykonanie prac remontowych, budowlanych i konserwatorskich”

Nie otwierać przed dniem: 26 maja 2017r. godzina 10.30

Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania, pod warunkiem ich dostarczenia do Zamawiającego przez pocztę w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt. 1.

16. Miejsce i termin otwarcia ofert

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego - Parafii Wszystkich Świętych w Bobowej ul. Kolegiacka 1, 38-350 Bobowa w dniu 26 maja 2017r. roku, godz. 10.30

17. Termin związania ofertą: 30 dni

18. Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających/dodatkowych (podobnych);

Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających/dodatkowych (podobnych).

19. Informacja o możliwości zmiany umowy.

Umowa zawarta na wykonanie zamówienia może zostać zmieniona w następującym zakresie i sytuacjach:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści Umowy, wyłącznie w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zmiany postanowień zawartej Umowy, o których mowa w pkt 1 mogą nastąpić między innymi w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę), w tym w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła tylko tej części, która pozostała do wykonania”
 - 2) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych prac;
 - 3) Zmiana terminu wykonania Umowy:
 - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,

- 4) Inne zmiany:
 - a) w zakresie technologii wykonywania robót oraz dodatkowych wymogów związanych z wykonywanymi robotami, w tym konieczność dodatkowego personelu o ile wynikać to będzie z poleceń wydanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków w toku realizacji umowy

20. Informację, że zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej albo, że Zamawiający ubiega się lub zamierza się ubiegać o dofinansowanie zamówienia ze środków Unii Europejskiej;

Zamówienie podlega dofinansowaniu w ramach konkursu nr RPMP.06.01.01-IZ.00-12-021/16 współfinansowanego przez Unię Europejską dla 6 Osi priorytetowej Dziedzictwo regionalne, Działania 6.1 Rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Poddziałanie 6.1.1 Ochrona i opieka nad zabytkami w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020,

21. Załączniki

1. Wzór oferty – załącznik nr 1
2. Wzór oświadczenia o braku powiązań zał nr 2
3. Wzór oświadczenia o doświadczeniu wykonawcy – zał nr 3
4. Wzór wykazu osób którymi dysponować będzie wykonawca – zał nr 4
5. Wzór informacji o osobach skierowanych do realizacji umowy – zał 5
6. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 6
7. Wzór umowy – załącznik nr 7